Управляющая организация: ООО «ЖКХ г.Новокузнецка»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Кирова, 77

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
	Текущий ремонт МКД	
154/01	Очистка территории МКД от снега	**4 550,00**
08/01Э	Монтаж и подключение светильника в тамбуре подъезда №7	**908,88**
35/01С	Замена стояка ГВС в подъезде (ниша) по кв. №№207, 211	**1 613,16**
174/02	Установка пружины на тамбурную дверь в подъезде №7	**264,67**
129/02Э	Замена лампы и датчика 7П тамбур	**991,52**
297/03	Смена замка на двери в мусороприёмную камеру подъезда №8	**1 203,31**
394/03	Очистка ливневой канализации подъездов №№1÷4 от наледи	**3 170,21**
195/03Э	Замена ламп 6п 1,5 эт; фотореле 6п 5эт; замена плафона 7п 6эт	**1 103,64**
206/03Э	Замена лампы и фотореле 4п 2эт	**1 034,09**
156/03С	Ремонт системы розлива горячего водоснабжения в подъезде №7	**8 890,43**
160/03С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№263,267	**6 621,63**
161/03С	Замена участка канализации по кв. №92	**4 351,10**
162/03С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№19,23	**7 059,33**
218/03С	Ремонт системы розлива горячего водоснабжения в подъезде №6	**6 182,81**
499/04	Смена замка на двери в подвал подъезда №1; закрепление ниш под трубопроводы и деревянных накладок на лестничных ограждениях	**7 211,54**
335/04Э	Замена ламп 8п 1,5,6 эт., тамбур; замена датчика 8п 5эт	**1 279,17**
278/04С	Замена стояка канализации через перекрытия кв. №№201,205,209	**5 418,47**
546/05	Установка табличек с нумерацией квартир на двери в подъезды	**1 656,00**
675/07/Пр	Разработка документации на узлы учёта тепловой энергии, ГВС с реконструкцией и модернизацией ИТП	**71 040,64**
626/06	Установка доводчика на тамбурную дверь в подъезде №7	**2 156,90**
662/06	Прочистка вентиляционных каналов в квартире №213	**1 064,37**
586/07Э	Установка патрона и лампы в подвале подъезда №4	**376,07**
646/07С	Замена участка канализации через перекрытия кв. №142	**9 472,32**
677/07С	Подготовка тепловых узлов к отопительному сезону 2017-2018гг	**11 515,56**
704/07С	Замена сборки на стояке ГВС в подвале по кв. №197	**3 300,79**
705/07С	Замена стояка ХВС через перекрытие кв. №№197, 201	**1 875,47**
773/08	Ремонт кровли над подъездом №1 и парапета 4,5ПП	**37 674,64**
794/08	Ремонт в подъезде №4 и окраска входных узлов подъездов №№1-8; установка двери в подъезде №4; устройство поручней в подъездах №№1-8	**264 482,91**
725/08С	Замена участка канализации и тройника в кв. №110	**3 912,59**
751/08С	Замена трассовых задвижек (подача и обратка) в теповом узле	**17 680,72**
802/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	**5 312,80**
828/09Э	Замена патрона 2П 4эт, замена ламп 1П над кв. №14, 3П козырёк	**425,08**
876/09С	Замена участка канализации кв. №33	**2 934,24**
894/09С	Замена стояка ТСН в кв. №230	**1 697,04**
875/09П	Ремонт межпанельных швов кв. №№ 140, 173 (44м)	**15 401,43**

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
982/10Э	Замена лампы и светильника 7П	853,13
991/10Э	Монтаж освещения в тамбуре подъезда №8; замена светильника 1П 1эт; замена лампы 3П козырёк	4 073,71
1065/10Э	Выдача светодиодных ламп для нужд МКД	453,52
956/10С	Замена стояка ТСН в кв. №140	2 712,32
1084/11	Ремонт в подъезде №8; масляная окраска дверей в мусорокамеры подъездов №№1-8	254 867,18
950/10Э	Замена лампы и шумового датчика 8П 5эт	988,46
1072/11Э	Замена предохранителей и держателей предохранителей по кв. №№263, 269	279,17
1122/11Э	Замена ламп 4П козырёк, тамбур; 6П 6эт, тамбур; 7,8ПП тамбур; замена предохранителей 4П тамбур, 8П 5эт	540,28
1094/11/П	Ремонт кровли козырька лоджии над аркой (кв.№287)	53 401,81
1219/12Э	Замена патронов 6П 1эт, 8П 6эт	591,66
1189/12Э	Замена ламп на светодиодные 1,2,5,6ПП козырьки	224,68
1122/12	Установка доводчиков в подъездах №№2,4,8; укладка щетинистого покрытия в подъездах №№4,8	9 365,29
1160/12	Замена замка на двери в подвал подъезда №7; обрезка дверцы в нише 7эт	1 682,49
б/н	Замена ламп	1 820,00
	ИТОГО за текущий ремонт:	**845 687,23**
	Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД	
б/н	Замена ламп	2 210,00
б/н	Замена ламп	455,00
б/н	Замена ламп накаливания	650,00
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	5 584,90
599/07Э	Ревизия электро-щитовых установок (подъезды №№1-4)	2 229,78
732/08К	Консервация системы отопления	26 355,13
1374	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	75 564,74
1287/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	75 564,74
	ИТОГО за содержание и благоустройство:	**188 614,29**
	ВСЕГО:	**1 034 301,52**

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.